

Ledelsesberetning 2010/2011 for Sydlangeland Fjernvarme.

Velkommen.

Jeg vil gerne på bestyrelsens vegne byde velkommen til den 18. ordinære generalforsamling for Sydlangeland Fjernvarme.

Første punkt på dagsordenen - er valg af dirigent. På bestyrelsens vegne vil jeg foreslå advokat Jesper Kjeldsen, ER DER ANDRE FORSLAG??

Bestyrelsens sammensætning og arbejde i året:

På det første bestyrelsesmøde, som blev afholdt efter generalforsamlingen, konstituerede bestyrelsen sig og kom til at se ud som følger:

Formand	Verner Hansen
Næstformand	Ole Sørensen
Kasserer	Bente Mølmann
Sekretær	Benny Pedersen

Bestyrelsen har året igennem afholdt møder ca. én gang om måneden, og jeg vil her orientere om, hvad vi har arbejdet med i det forløbne år.

Målerudvalget, hvor Langelands Forsyning og de private vandværker har hver en repræsentant, som fortsat arbejder med forskellige løsninger for fælles aflæsning for el-, vand- og varmemålere forsætter. Vi har ikke en fælles løsning endnu, så Sydlangeland Fjernvarme forsætter med at køre med den nuværende trådløse aflæsning.

Vi har fået 8 nye forbrugere med i 2010/2011 og vi har fået én udmeldelse. Den sag er endnu ikke afsluttet.

Udmeldelsen har - af forbrugeren - været prøvet ved Ankenævnet på Energiområdet. Sydlangeland Fjernvarme fik medhold og varmekædet har ret og pligt til at opkræve udtrædelsesgodtgørelse efter vedtægternes § 5.

Forbrugeren har ikke ønsket at efterkomme ankenævnets afgørelse, og der er efterfølgende berammet en retssag til den 26. august ved retten i Svendborg.

Samlet set er vi nu 967 forbrugere.

For eventuelle kommende nye forbrugere betales tilslutningspris efter Dansk Fjernvarmes tarif. Det vil sige 18.750,- kr. inklusiv moms for et almindeligt en-families hus. Der kan stadig fås 10.000,- kr. i tilskud, hvis man skifter fra olie til fjernvarme. Vi gør dog opmærksom på at tilskuddet slutter 01-07-2011. Foruden tilskuddet, kan man få 2.750,- kr. for de energisparepoint der opnås ved skiftet.

Den påtænkte udskiftning af den gamle halmkedel, har vi udsat nogle år endnu, på grund af de stigende halmpriser. Ingen ved rigtig hvordan markedet udvikler sig. Så vi er i gang med at undersøge andre muligheder.

Det planlagte røggaskondensering anlæg til den nye halmkedel til 3 millioner, afventer vi fortsat, da der endnu ikke foreligger tekniske eller økonomiske driftsresultater fra det nyopsatte anlæg i Høng endnu.

Vi har arbejdet videre med at få et solfangeranlæg etableret. Der blev indkaldt til forbrugermøde onsdag den 27. april 2011 i Sydlangelands Hallen, hvor ca. et halvt hundrede forbrugere var mødt frem.

Projektet blev fremlagt af Flemming Ullbjerg fra Rambøll, og blev meget positivt modtaget af forbrugerne. Vi blev opfordret til at gå videre med projektet.

Vi er derfor nu igen i gang med at søge kommunen om etablering af solfangeranlæg, da kommunen ikke ønskede at give tilladelse, før vi havde haft en høring af forbrugerne. Vi har derfor inviteret Flemming Ullbjerg her i aften, til at svare på eventuelle spørgsmål vedrørende solfangeranlæg, og revisor Wulff vil kunne redegøre for den økonomiske del af projektet.

Solfangeranlægget kan klare forsyningen i sommerperioden. Sammen med en ekstra akkumuleringstank, kan vi således udnytte solvarme optimalt. Fordelen er at vi får en længere periode til at reparere kedler i, og at vi får en fast produktionspris på 25 øre de næste 20 år. Der vil blive en besparelse på 2100 tons halm, samt besparelse på drift og vedligehold på i alt 1.64 million pr. år.

Vi har en foreløbig aftale med de 2 nærmeste landmænd om jordkøb til projektet.

Den samlede investering er anslået til at koste 22,6 millioner.

Vi forventer ikke at kunne udføre dette uden at der optages lån. Byrden vil således blive fordelt ligeligt mellem nuværende og kommende forbrugere, men vi vil arbejde for at det ikke bliver dyrere for os forbrugere.

Vi er nød til at se fremad, så vi hele tiden kan levere varme til fornuftige priser.

Selv om solfangeranlægget kommer op og stå, har vi stadig brug for halmen. Vi har siden værkets start, købt halm fra en stor del af de lokale landmænd. Det akter vi at fortsætte med, og vi har 9 kontrakter, vi skal have forhandlet på plads i år.

Værket:

Det planlagte nødstrømsanlæg er nu opstillet, og klar til at forsyne værket og et kommende solfangeranlæg.

Der har været en del større reparationer på værket igen i år, som vi har udført med eget personale, og vi er i gang med en større udskiftning af askeanlægget. Vi fremstiller selv sliddele for at holde udgifterne nede.

Efter endt udskiftning af SRO-anlæg på pumpestationer og ekstra isolering i brøndene, har vi konstateret ved års - afslutning, at ledningstabet er faldet med ca. 2% svarende til 269.880 kWh's besparelse.

Vi planlægger at udskifte den sidste del af SRO-anlægget i indeværende år.

Da vi mister en del fjernvarmevand opfordrer vi kraftigt til, at forbrugerne efterser deres anlæg for utætheder. **Få efterset jeres anlæg inden fyringssæsonen.** Dette kan gøres ved at lukke for installationens returhane og tjekke, at måleren går i

nul på m³/h. Jeg kan henvise til folderen, som vi tidligere har sendt ud. Hvis den skulle være blevet væk, så kontakt værket for at få en ny.

Man kan også sikre sig mod store skader i forbindelse med utætte rør ved at få installeret lækmålere med fjernalarm på både fjernvarme- og vand-installationen.

Vi tilbyder igen i år en thermografi-undersøgelse af forbrugernes huse, hvis der er nogen, der ønsker det - til en meget fordelagtig pris. Kontakt værket, hvis du er interesseret.

Energitilsynets krav om en forøget besparelse fra 270 MWh til 494 MWh om året indtil 2025, har gjort at vi har været nød til at købe energibesparelser for 2011 til en pris af 120.000,- kr.

Hvis solfangeranlægget bliver etableret, vil der være en energisparepoint for 1,9 million.

Fjernvarmens Serviceordning er fortsat blevet godt modtaget i Sydlangeland. Der har været 10 servicebesøg.

Vi vil stadig opfordre jer forbrugere til at få foretaget et servicebesøg - for justering af jeres varmeanlæg, for at opnå en optimal afkøling, og vi giver 500,- kr. i tilskud til at få lavet et serviceeftersyn. Egenbetalingen er 500,- kr.

Kontakt en FjR-certificeret VVS-installatør. Vi har en god samarbejdsaftale med alle VVS-installatører på Langeland. Hvis I står og skal investere i nye døre, vinduer eller lægge nyt tag, vil vi gerne købe jeres energisparepoint. Kontakt værket når arbejdet er afsluttet. Vi betaler 25 øre pr. kWh energisparepoint.

Vi fortsætter udskiftning af målere for at forberede os på kommende fjernaflæsningssystem.

Vi mangler nogle få stykker, så nu har vi nået hele vejen.

Det er stadig **aktuelt** at få tilset anoden i jeres varmtvandsbeholder, da vi har kendskab til beholdere, hvor der er tæret hul, så man **bør** tage dette problem alvorligt. Har man gennemstrømvandvarmer skal man kontrollere at termostaten lukker, når der ikke bruges varmt vand.

Der er 896 forbrugere, der samlet skal efterbetale 1.162.000 kr., og 71 forbrugere skal have tilbagebetalt 183.000 kr.

Halm og olie:

Der er 2010/11 indfyret:

9.573 tons halm

9 tons olie

Produktion – salg – varmetab:

Årets salg 22.602 MWh

Varmeproduktionen forventes for det kommende år at blive på 32.000 MWh.

Forbrugerpriser for 2011/2012

Inkl. moms

Effekt-bidrag 33,00 kr./m²

Abonnement	1.250,00 kr.
Variabelt bidrag	0,49 kr./KWh

Efter at forbrugerene har fået tilbagebetalt 1 million kr. på varmeregningen 2010/2011, på grund af et større salg end budgetteret, har bestyrelsen valgt at nedsætte abonnementsbidraget med 1.250,- kr. pr. år.

Vinteren har i henhold til produktionsberegning været ca. 8% koldere end normalåret.

I henhold til Energitilsynet beregning er gennemsnitsprisen 14.785,- kr. pr. år for et standard hus på 130 m² med et varmeforbrug på 18,1 MWh. Hos Sydlangeland Fjernvarme koster det samme hus 14.409,- kr.

April måned er betalingsfri og årsopgørelsen samt rate 1 forfalder den 1/5.

December måned vil stadig være betalingsfri.

Afslutning:

Efter 16 år som varmemester har Leo Visbjerg valgt at gå på pension. Jeg vil gerne på bestyrelsens vegne sig tak til Leo for godt samarbejde gennem alle disse år. Jeg vil gerne fremhæve din indsats Leo for at du og dine medarbejdere har lavet en stor del af diverse reparationer på værket og derved sparet forbrugerne for penge. Jeg kom til at tænke på dengang du tog til Svendborg Fjernvarme som skulle lukke og købte billige reservedele. Lastbilen blev fyldt og jeg er ikke sikker på at

bilen kørte lovligt retur til Langeland – den havde vist lidt overvægt.

Du har været en god repræsentant for værket udadtil, og du har været god til at forhandle kontrakter til værket også.

Da vi skulle have kedel nr. 2 var du foran, og jeg tror nok vi fik den billigste kedel Weiss nogensinde har leveret.

Vores rengøringsassistent Yrsa som trofast har holdt skidtet for dørene stopper også efter 16 år. Vi takker for det store arbejde du har gjort, især når der har været reparationer, hvor støv og aske lå alle vegne, så kom du med klud og spand og knofedt, så værket kunne tage sig pæn igen.

Bestyrelsen vil gerne ønske dig og Yrsa held og lykke med jeres otium og samtidig vil jeg byde velkommen til vores nye driftsleder Mogens Dam. (Mogens vil du rejse dig op).

Jeg takker for fremmødet og for året der er gået.

Bestyrelsen takker personalet for et godt og et veludført arbejde. Samtidig vil jeg takke den øvrige bestyrelse for et godt samarbejde.

Verner Hansen
Formand